

Protokoll
fra
ÅRSMØTET
SAMEIENE SKEIBO VELFORENING

Tid: fredag 18.april 2014 kl 1800

Sted: Gausdal Høyfjellshotell, velkomstsenter

- Sak 1: Registrering av stemmeberettigede
21 fremmøtte samt 3 representert med fullmakt, dvs. 24 av totalt 39 sameiere.
- Sak 2: Godkjenning av innkalling og saksliste
Innkalling og saksliste ble godkjent, bortsett fra at det ble foreslått at behandling av budsjettet ble flytt til etter behandling av innkomne forslag (da forslaget vil innebære en budsjettendring.)
- Sak 3: Valg av møteleder
Riita Helgestad ble valgt til møteleder. Hun ønsket spesielt velkommen nye eiere av leiligheter på Skeibo.
- Sak 4: Valg av protokollfører og to personer som underskriver protokollen
Kurt Haugen ble valgt til å skrive protokoll og Tone Falao og Trond Rustad ble valgt til å underskrive protokollen.
- Sak 5: Styrets årsberetning
Styrets årsberetning ble fremlagt og opplest av styreleder og ble vedtatt.
- Sak 6: Årsregnskap
Årsregnskapet ble fremlagt og opplest av styreleder og ble vedtatt.
- Sak 7: Revisorberetning, utkast
Utkast til revisjonsberetning ble fremlagt og opplest av Kjell Åge Olsen og ble vedtatt.
- Sak 8: Innkomne forslag

Forslag fra Steinar Strømsborg om godtgjørelse til styret, stort kr 40 000,- basert på en betydelig arbeidsmengde, og at minimum 30 % av beløpet skal være godtgjørelse til styreleder.

Forslaget ble drøftet med flere innspill fra de fremmøtte, blant annet ble det luftet forslag om å la styrevervene gå på sirkulasjon, men på den annen side var det representanter som ga uttrykk for at det ikke var ønskelig med styreverv. Det ble også påpekt at det var viktig med en viss kontinuitet i styret. Videre ble litt diskusjon omkring fordelingen av beløpet og poengtert at godtgjørelse må stå i forhold til arbeidet, f.eks. ved at styremedlemmene ble betalt pr. møte.

Før det stemmet over forslaget ble det enighet om at styret får i mandat å fordele beløpet på en hensiktsmessig måte, og at det må påregnes arbeidsgiveravgift på beløpet.

Forslaget om styregodtgjørelse på kr 40 000,- ble deretter enstemmig vedtatt.

Sak 8: Budsjett 2014-2015

Budsjettet ble gjennomgått av styreleder.

- Det er inngått en ny forsikringsavtale til gunstigere vilkår, men totalbeløpet er allikevel høyere for 2014 med bakgrunn i at 6 nye seksjoner er med i forsikringen.
- Det ble redegjort for svært mye høyere kostnader til snøbrøyting og bortkjøring av snø (delvis kostnadsført i 2013) og at styret har funnet det hensiktsmessig å budsjettere med et gjennomsnitt av årets vinter og et normalt år.
- Det ble i møtet referert fra informasjonsmøtet i Samarbeidsutvalget for fritidsboligeiere på Skei- Austlid, hvor det fremkom et behov for å øke løypeavgiften fra dagens nivå på kr 500,- pr. husstand. Det ble enighet om å øke bidraget fra Skeibo til kr 700,- pr. husstand.
- For ordens skyld ble det fra tidligere styremedlem orientert om oppføring av den gjenværende del av Skigarden rundt Skeibo, bare skal bekostes av de som ikke har vært med på å betale den delen som allerede er oppført. Dett skal være regulert i den enkeltes kontrakt med Skeikampen Vekst AS.

Forslag til budsjett for 2014-2015 ble deretter enstemmig vedtatt, med 2 økninger:

- Styrehonorar, kr 40 000,- (pluss evt. arbeidsgiveravgift)
- Bidraget til løypeavgift økes fra kr 500,- til kr 700,- pr. husstand.

Sak 9: Valg av styre

Ole Sjøberg fra valgkomiteen redegjorde for deres arbeid. Riita Helgestad, Kjell Åge Olsen og Tone Falao har medelt at de ikke ønsker å stille til gjenvalg. Valgkomiteen har funnet to nye styremedlemmer, Britt Foss Olsen og Kurt Haugen og ett nytt varamedlem, Vidar Bjerke. Frem til årsmøtet har valgkomiteen ikke fått noen til å påta seg styreledervervet.

- På sterk anmodning fra flere beboere ble styremedlem Andreas Smith-Erichsen spurt om han kunne tenke seg å ta på seg styreledervervet. Han sa seg villig til det og ble enstemmig valgt for 1 år.
- De foreslåtte styremedlemmene Britt Foss Olsen, Kurt Haugen og varamedlem Vidar Bjerke ble deretter enstemmig valgt for 2 år.
- Med bakgrunn i at styremedlem Andreas Smith-Erichsen ble valgt som styreformann, ble
- Stein Ove Hansen enstemmig valgt som nytt styremedlem for 1 år.
- Nils Lemming ble enstemmig gjenvalgt som medlem i valgkomiteen for 2 nye år.

Møtet ble hevet og avsluttet med applaus og takk til avtroppende styreleder Riita Helgestad og styremedlemmer Kjell Åge Olsen og Tone Falao for lang og god innsats !

Til slutt også noen innspill fra vår nye styreleder:

- Det jobbes videre mot eierne i Skeikampen Vekst AS for å finne en løsning på manglene ved pipene.
- Det blir både styremøte og dugnad lørdag 31.5.2014. Møt opp !!

Skei, 18.4.2014

Kurt Haugen
Referent

Tone Falao

Trond Rustad