

## Informasjon i etterkant av årsmøtet 14 april 2022.

Styreleder minnet om at det er viktig å betale fellesutgifter ved forfall, i det siste er det nesten 20% av beboerne som må purres opp og det skaper unødig mye ekstraarbeid for regnskapsføreren.

Vår hjemmeside er det fint om man sjekker fra tid til annen for å holde seg oppdatert om saker på Skeibo. [www.skeibo.no](http://www.skeibo.no)

Her kan man finne informasjon om det meste vedrørende velforeningen på Skeibo, blant annet Parkeringsbestemmelser som styrelederen poengterte at det er viktig for alle å følge. Her kan man finne informasjon om fargekoder, om kontaktpersoner i styret, gamle og nye protokoller tips om hvem som kan være behjelpelig med å utføre arbeider som stell av tak etc. Vedtektene er det særlig viktig at alle setter seg inn i slik at vi unngår problemer med nabokrangler ved utvendige forandringer for eksempel.

Styreleder gav en utførlig informasjon rundt problemene med overvann fra Northug feltet og i den forbindelse ble rapporten fra konsultentselskapet Cowi gjennomgått. Overvann rundt de nye Jørabygg hus ble også tatt opp. Styret vil arbeide videre med dette i forhold til utbygger og kommunen.

Planer om å bygge 24 nye enheter på vår nabotomt der vei inn til dette området er tenkt gjennom Skeibo sitt tun ble også diskutert og styreleder fortalte at styret arbeider med å få utbygger og kommunen til å finne alternativ innkjøring.

De gamle brannvarslingsalarmene montert i brann bod i henholdsvis Peer Gynt vegen 32 for hus nr 26,28,30 og 32. Brann bod i Peer Gyntvegen 12 for nr 8,10 og 12 og Brann bod i Veslesetervegen 952 for nr 952,954 og 956 kreves det årlig vedlikehold av. Kostnader for vedlikehold er minimum kr 15.000,- for disse, ved eventuelle feil vil ekstrakostnader påløpe. Dessuten har vi felles strøm som årlig er beregnet å koste oss mer enn 20.000,- nødvendig ene og alene for å ha disse alarmene i virksomhet.

Styret arbeider derfor med å kjøpe inn Røykvarslere som kan erstatte det gamle systemet og således kutte ut det gamle. Meningen er da å seriekoble disse i hvert hus for seg, slik at om alarmen går i en leilighet i et hus vil alarm utløses i de andre leilighetene i det huset, men ikke i hele Skeibo slik tilfellet er i dag. Dette vil det naturligvis bli informert utførlig om når det blir aktuelt.

Det kom opp et ønske om å be om å slukke utelys når man ikke er på Skeibo slik at vi unngår lystøy.

Flertallet synes å være enige i dette , så hermed oppfordres vi til å skru av utelys når vi ikke er på Skei.

Lørdag 28 mai ble foreslått som dato for dugnad, styret vil senere bekrefte dette.